



COMUNE DI PETTINEO

PROVINCIA DI MESSINA

COPIA	DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO (con i poteri del Consiglio Comunale)
--------------	--

N. 4 DEL 22/04/2016

**OGGETTO: Approvazione Regolamento Comunale per l'adozione del verde pubblico
"Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato" "ADOTTA UN'AIUOLA"**

L'anno DUEMILASEDICI addi VENTIDUE del mese di APRILE in Pettineo Solita sala delle Adunanze, il sottoscritto

COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Antonio Garofalo Commissario Regionale, nominato con Decreto del Presidente della Regione n. 527/Gab del 26/02/2016, con l'assistenza del Segretario Comunale dott. Antonio Giuseppe Nigrone, ha adottato la seguente deliberazione.

OGGETTO:

Approvazione Regolamento Comunale per l'adozione del verde pubblico "Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato" "ADOTTA UN'AIUOLA"

Vista la delibera di Giunta Comunale n.60 del 17/07/2014 che approvava lo schema di Regolamento "Adotta un'Aiuola"

Che è intenzione di quest'Amministrazione procedere all'affidamento o adozione di aiuole appartenenti al patrimonio comunale , da destinare a imprese, associazioni e /o soggetti privati e pubblici che ne abbiano interesse;

Che l'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di consentire agli operatori di gestire l'area assegnata partecipando al progetto di abbellimento del centro abitato del nostro Paese;

Visto il vigente O.A.EE.LL. ,approvato con L.R. 15 /03/1963, N. 16 e la L.R. 08/03/1986, n. 9, modificato ed integrato dalle norme contenute nella legge 08/06/1990 n.142 recepita con modificazioni dalla L. R. n. 48 del 11/12/1991.

PROPONE

Di approvare l' allegato Regolamento per "l'adozione del verde pubblico "Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato" "ADOTTA UN'AIUOLA", formato da 12 articoli ed un allegato.

Il Proponente
Alferi Rocco



OGGETTO:

Approvazione Regolamento Comunale per l'adozione del verde pubblico "Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato" "ADOTTA UN'AIUOLA"

COMUNE DI PETTINEO

Provincia di Messina



Approvazione regolamento per l'adozione del verde pubblico
" Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato"

"Adotta un'aiuola"

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ del _____



Art. 1 – Oggetto

Il presente regolamento detta le norme di attuazione della forma di affidamento o adozione di aiuole appartenenti al patrimonio comunale, da destinare a imprese, associazioni e/o soggetti privati e pubblici che ne abbiano interesse. L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

L'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di consentire agli operatori di gestire l'area assegnata partecipando al progetto di abbellimento del centro abitato del nostro paese.

Art. 2 – Modalità di gestione

L'adozione consiste in :

- Manutenzione delle aree pubbliche già sistemate a verde dal comune;
- Sistemazione di nuove aree pubbliche da destinare a verde con relativa manutenzione.

Per area a verde pubblico si intende:

- Aree destinate a verde dagli atti di governo del territorio,
- Aiuole,
- Piccoli giardini,
- Aree abbandonate.

L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle funzioni stabilite dagli strumenti urbanistici preesistenti.

Art. 3 – Elenco delle aree disponibili e disposizioni generali

1. Sul portale del Comune di Pettineo è possibile consultare l'Elenco, (*Allegato 1*) delle aree a verde pubblico disponibili per la manutenzione, ovvero sulle quali è possibile fare interventi innovativi previo parere favorevole del Comune. Il suddetto elenco redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica e Assetto del Territorio sarà pubblicato entro 15 giorni dall'entrata in vigore del presente regolamento.
2. L'elenco di cui al comma 1. non è tassativo. Il soggetto interessato può proporre l'adozione di aree destinate al verde non comprese nel suddetto elenco, seppur appartenenti al patrimonio comunale, così come può utilizzare specie botaniche diverse da quelle autoctone, quest'ultime di norma da preferire.
3. L'elenco delle aree a verde pubblico disponibili per la loro adozione sarà fornito dall'Ufficio Tecnico Comunale, mentre l'individuazione di altre aree da destinare a verde da attrezzare potrà essere sottoposto a parere dell'Amministrazione Comunale da chiunque ne sia interessato, in caso di accoglimento dette nuove aree andranno ad implementare l'elenco succitato.
4. Annualmente il Responsabile dell'area Tecnica, nell'ambito delle proprie scelte discrezionali e sulla base della programmazione relativa ad interventi di manutenzione del patrimonio, potrà apportare variazioni all'elenco delle aree individuate ai sensi del comma 1.
5. Tramite i mezzi di comunicazione di massa attualmente in vigore l'Amministrazione Comunale porterà a conoscenza della cittadinanza il programma di interventi approvato e le condizioni di assegnazione delle aree.

Art. 4 – Manutenzione e pulizia dell'area



Gli adottanti sono tenuti al rispetto di un programma di manutenzione minimo di seguito riportato:

- a) Manutenzione ordinaria dell'area assegnata tramite:
 - Decespugliamento;

 - Eliminazione della vegetazione spontanea, infestante e delle erbacce;
 - Zappatura e annaffiatura;
 - Eventuali trattamenti antiparassitari.
- b) Pulizia dell'area interessata.
- c) Manutenzione e potatura delle aree con presenza di alberature esistenti o di nuovo impianto.
- d) Riqualificazione previo accordo con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 5 – Requisiti per l'assegnazione

1. Possono accedere agli interventi di cui all'art. 3 i sotto elencati soggetti:
 - ✓ Associazioni;
 - ✓ Operatori economici pubblici e/o privati;
 - ✓ Istituti o enti pubblici;
 - ✓ Privati cittadini anche associati tra di loro;
 - ✓ Privati cittadini facenti parte dello stesso condominio;
2. I soggetti interessati dovranno produrre apposita domanda (*Allegato 2*) entro i termini previsti dall'amministrazione

Art. 6 – Modalità di assegnazione degli interventi.

1. La proposta di adozione di un'area a verde compresa nell'elenco (*allegato1*) del presente disciplinare, deve esse compilato in carta semplice, esclusivamente secondo l'elenco allegato e sottoscritto dal proponente. Se il proponente è soggetto pubblico o associazione o ditta o società, istituto bancario, condominio ecc. il modello deve essere sottoscritto dal legale rappresentante. La proposta deve essere indirizzata dall'ufficio tecnico comunale.
2. La proposta di adozione di area a verde dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:
 - a. Relazione illustrativa dell'intervento;
 - b. Documentazione fotografica;
 - c. Documento di riconoscimento del richiedente;
 - d. Documentazione inerente la tipologia del richiedente (associazione, impresa o altro ente);
3. Terminata l'istruttoria di cui al comma precedente, qualora vi sia il concorso di più richieste al medesimo intervento, la scelta sarà effettuata in base ai sottoelencati titoli di precedenza:
 - a. Valutazione del concorso del richiedente alla realizzazione dell'intervento;
 - b. Precedenti esperienze nel medesimo intervento o in interventi simili condotte con efficienza e regolarità;
 - c. Vicinanza dell'area richiesta alla sede dell'attività
4. Al termine dell'esame delle domande, il responsabile dell'area tecnica, con apposito atto, provvederà ad assegnare l'area da riqualificare al soggetto individuato.



5. Gli uffici competenti, entro i 15 giorni successivi all'esecutività dell'atto di cui al comma precedente, dovranno comunicare agli interessati l'eventuale accoglimento della richiesta.

Art. 7 – Sospensione, revoca e decadenza dell'affidamento.

1. L'autorizzazione di adozione di cui al precedente articolo, verrà rilasciata senza alcun esborso da parte del proponente con provvedimento dell'ufficio tecnico comunale
2. La stessa autorizzazione potrà essere revocata dal comune, senza riconoscere alcun indennizzo al proponente nei seguenti casi:
 - a. Per alterazione o danneggiamento dello stato dei luoghi;
 - b. Sempre e comunque, quando venga impedito e\o ostacolato in qualsiasi modo, l'uso dell'area verde da parte del pubblico qualora consentito;
3. L'ufficio tecnico comunale che ha rilasciato il provvedimento autorizzativo, potrà disporre la decadenza del medesimo, senza indennizzo alcuno e previa diffida, quando il proponente contravvenga a disposizioni generali o speciali di legge, di regolamenti o disciplinari comunali – compreso il presente – ed alle prescrizioni del suddetto provvedimento autorizzativo.

Art. 8 – Durata dell'affido e rinnovo.

1. L'autorizzazione della sistemazione delle aree a verde pubblico o alla manutenzione non può essere rilasciata per un periodo non inferiore a tre anni, rinnovabile con procedura semplificata. L'adozione decorre dalla data del "verbale di consegna".
2. La proposta di rinnovo dell'affidamento dell'area, è subordinata alla formale approvazione da parte dell'amministrazione comunale.

Art. 9 – Controlli.

1. Il comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato di area verde al fine di verificare la buona esecuzione dell'intervento e la sua conformità alle modalità concordate con l'amministrazione comunale di cui all'art. 2
2. Qualora venissero riscontrati casi di negligenza, il responsabile procederà ad una formale contestazione nei confronti del soggetto assegnatario, richiedendo le opportune spiegazioni.

Art. 10 – Responsabilità.

Il comune di Pettineo declina ogni responsabilità in relazione ai danni cagionati a cose e persone, e nei rapporti di qualunque natura con il personale incaricato dalla ditta affidataria, nell'ambito delle operazioni di gestione dell'area a verde affidata.

Art. 11 – Oneri di manutenzione.

1. Tutti gli oneri derivanti dall'esecuzione del programma di manutenzione e dalla sistemazione dell'area a verde (mezzi materiali, manodopera, impianto di irrigazione etc. etc.) sono a carico dell'adottante.



2. L'adottante può essere autorizzato ad esporre, nelle aree adottate, una o più targhe di ringraziamento aventi dimensioni e colori standard da concordare in relazione alle dimensioni dell'area in oggetto dell'affido previo benestare di eventuali enti sovraordinati: cm. 35x50; cm50/70; cm 70x 100 di metallo o altro materiale concordato sulle quali dovrà essere apposta la seguente dicitura: "IL COMUNE DI PETTINEO RINGRAZIA..... PER L'ADOZIONE DI QUEST'AREA" con indicazione della denominazione del soggetto che si farà carico dell'adozione.

Art. 12 – Riconoscimento.

Ogni anno nel mese di giugno verrà istituita una commissione che valuterà la costanza e l'impegno degli adottanti, premiando l'aiuola più bella.



Allegato 1

ELENCO AREE VERDI DA ADOTTARE

- Via Roma (Aiuole lungo la via)
- Via Roma (Fontana in disuso)
- Piazza Argentina (Aiuola Monumento)
- Piazza Duomo (Monumento)
- Piazza Duomo (Aiuole)
- Via Papa Giovanni XXIII (Aiuole lungo la via)
- Piazza S. Oliva (Aiuole)
- Via Papa Giovanni XXIII da Piazza S. Oliva a piazza S. Nicolò (Aiuole lungo la via)
- Viale delle Rimembranze (Aiuole sottostanti gli archi)
- Viale delle Rimembranze (Area Verde – Villetta)
- Viale delle Rimembranze (S.P. Pio)
- Via Timponello (Area Verde)
- Viale delle Rimembranze (Area verde tra Viale delle Rimembranze e Via Timponello)
- Area verde sparti traffico entrata Pettineo
- Via Credenza (Aiuole – Area Verde)
- Piazza Credenza (Arredo urbano circostante monumento Madonnina)
- Via San Giuseppe (Aiuole)



Allegato 2

MODULO RICHIESTA

OGGETTO:

**Approvazione Regolamento Comunale per l'adozione del verde pubblico
"Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato" "ADOTTA UN'AIUOLA"**

IL COMMISSARIO REGIONALE CON I POTERI DEL CONSIGLIO

Vista la proposta allegata alla presente, corredata dal parere favorevole di regolarità tecnica e non del parere di regolarità contabile in quanto la presente non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio dell'Ente;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.EE.LL.

DELIBERA

Con i poteri conferiti dal D. P. n.527/gab del 26 febbraio 2016

1. Di approvare la proposta allegata così come redatta.
2. Di Dichiarare la presente immediatamente esecutiva



COMUNE DI PETTINEO

PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Nr. 4

del 22/04/2016

OGGETTO

Approvazione Regolamento Comunale per l'adozione del verde pubblico "Sponsorizzazione spazi a verde attrezzato" "ADOTTA UN'AIUOLA"

Pareri espressi ai sensi della legge n° 142/90 art. 53 e L.R. 48/49 ART.1

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :
FAVOREVOLE

Data 22/04/2016

F.TO DOTT. NIGRONE ANTONIO GIUSEPPE

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :

Data

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO REGIONALE

F.to Dott. Antonio Garofalo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Antonio Giuseppe Nigrone

P.C.C. li: _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la deliberazione di cui sopra è stata pubblicata all'albo Pretorio on-line di questo Comune per mezzo del personale addetto al servizio, a far data dal 22/04/2016 e vi è rimasta sino al sabato 7 maggio 2016.

Dalla Residenza Municipale, li 22/04/2016

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE

-
- E' divenuta esecutiva il 22/04/2016 ai sensi dell'art. 12 comma 1) della L.R. 44/91(decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione).
- E' divenuta esecutiva il 22/04/2016 ai sensi dell'art. 12 comma 2) della L.R. n. 44/91 (per dichiarazione di immediata esecutività).

Dalla Residenza Municipale, li

F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Antonio Giuseppe Nigrone
