



**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILI INUTILIZZATI O SOTTOUTILIZZATI PER FINALITÀ TURISTICO-RICETTIVE O ABITATIVE**

## **CASE AD UN EURO**

**AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE DI  
98070 PETTINEO (ME)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_

il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_) in via

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Tel./Cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ pec

In riferimento all'avviso pubblico per l'individuazione di immobili inutilizzati o sottoutilizzati per finalità turistico-ricettive o abitative di cui all'iniziativa del Comune di Pettineo **case ad un euro** con la presente **dichiara** di essere

- proprietario esclusivo;
- proprietario per la quota del \_\_\_\_\_

insieme ai signori:

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_) in via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Tel./Cell. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale  
\_\_\_\_\_ ;

proprietario per la quota del \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_) in via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Tel./Cell. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale  
\_\_\_\_\_ ;

proprietario per la quota del \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (Prov.\_\_\_\_) in via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Tel./Cell. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale  
\_\_\_\_\_ ;

proprietario per la quota del \_\_\_\_\_

dell'immobile sito in Pettineo, in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ identificato  
catastralmente al foglio di mappa n. \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

**Avendo visionato l'avviso pubblico per l'individuazione di immobili inutilizzati o sottoutilizzati per  
finalità turistico-ricettive o abitative con la presente**

## **D I C H I A R A / N O**

**di manifestare la volontà di cessione dell'immobile ad un prezzo simbolico in quanto intende con  
ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro abitativo oggetto  
del presente Regolamento e chiede, nel contempo, in relazione a questo suo atto di liberalità, di  
essere sollevato dal futuro acquirente delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al  
regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, etc.).**

Conferma/mano la disponibilità alla cessione ad un prezzo simbolico di € \_\_\_\_\_ (*di-  
consì euro* \_\_\_\_\_ ) per un periodo di n. 3 anni che si  
reputano necessari per eventualmente definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento: scaduto detto termine, senza che sia intervenuta alcuna proposta di acquisto, sarà necessario produrre una nuova manifestazione di interesse;

Esprime/mono la eventuale volontà, in conformità alle indicazioni del presente Regolamento e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile che egli intende cedere sia assegnato secondo una o più delle seguenti priorità:

- Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
- Abitazioni per singoli e/o famiglie;
- Abitazioni da destinare a seconde case;
- Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso, etc.);
- Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agroalimentare etc.);
- Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, e altre organizzazioni non lucrative.

Dichiara/no di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Pettineo, nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti all'articolo 1 e di garante del rispetto delle clausole previste dal presente Regolamento a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali propri dell'Ente. Dichiara inoltre di essere a conoscenza che ove dovessero insorgere controversie di natura giuridica tra il soggetto venditore ed il soggetto acquirente dell'immobile, il Comune si impegna ad esperire, su istanza di una o entrambe le parti, apposito tentativo di componimento bonario della vertenza, restando ferma la possibilità per ciascuna delle parti di adire le vie legali ordinarie, anche a seguito di esito negativo del detto tentativo di componimento bonario.

Dichiara/no infine di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Pettineo si riserva il diritto di non pubblicizzare le proposte di vendita laddove il prezzo di cessione, ad insindacabile giudizio dell'Ufficio Tecnico Comunale, non dovesse essere ritenuto effettivamente simbolico.

Allega alla presente la seguente documentazione:

- Titolo di proprietà dell'immobile;**
- Foto;**
- copia del documento di identità.**

Pettineo \_\_\_\_\_

**In fede**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_